

**Местное общественное движение  
в поддержку развития местного самоуправления  
Гражданский союз поселения Сосенское**

---

**Отчет о работе  
местного общественного движения  
«Гражданский союз поселения Сосенское»  
в 2015 году**

Местное общественное движение в поддержку развития местного самоуправления «Гражданский союз поселения Сосенское» (далее – «Движение», «Гражданский союз») - это общественная организация, созданная жителями поселка Коммунарка в целях формирования на ее территории благоприятной условий для работы, творчества и отдыха всех жителей.

Гражданский союз создан на учредительном собрании инициативной группы поселения Сосенское в феврале 2015 года. Принят Устав Движения, определены основные направления работы, избраны его руководящие органы. Председателем Совета кооптирован Кирилл Бармашев. Заместителями председателя назначены Алексей Меньшиков и Андрей Мошков, секретарем – Кирилл Голуб, ревизором – Юрий Островский.



*Председатель Совета  
Движения К. Бармашев*

Целесообразно подвести первые итоги полугодовой работы.

## **1. Организационное становление**

В соответствии с федеральным законодательством общественное движение считается созданным с момента его учреждения, а права юридического лица приобретает с момента государственной регистрации.

Подготовлен пакет документов, необходимый для проведения государственной регистрации Движения, который представлен в Главное управления Министерства юстиции по городу Москве. По результатам рассмотрения учредительных документов принято решение о государственной регистрации некоммерческой организации с внесением соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц. Движение поставлено на учет в налоговом органе по месту нахождения. Начата работа по открытию расчетного счета в банке и абонированию почтового ящика.

14 ноября, в муниципальном конференц-зале (пос. Газопровод) состоялось первое собрание сторонников местного общественного движения «Гражданский союз поселения Сосенское».

Председатель Совета движения, депутат поселения К. Бармашев представил промежуточный отчет о работе общественного объединения в 2015 году, в демократичной обстановке рассказав об успехах и недоработках движения. Секретарь движения К. Голуб обозначил подходы к функционированию движения и взаимодействию со сторонниками.

В ходе состоявшегося разговора участники собрания обсудили мониторинг государственных и муниципальных закупок применительно к Сосенскому, перспективы дальнейшего жилищного строительства в поселении, работу местной полиции и добровольной народной дружины, отдельный сбор бытовых отходов, взаимодействие с другими общественными объединениями.



*Фото 1. На собрании сторонников МОД «Гражданский союз Сосенского» 14 ноября 2015 года*

В заключительной части встречи заместитель председателя Совета движения А.Мошков рассказал о главных социальных проблемах поселения: нехватке мест в детских садах, неудовлетворительном медицинском обслуживании, многочисленных экологических нарушениях, и о планах движения по улучшению ситуации.

По итогам собрания начал составляться список участников движения.

## 2. Агитация и пропаганда

В целях информирования жителей поселения Сосенское о текущей деятельности Движения, тактических задачах и возникающих проблемах, а также получения вопросов, предложений и жалоб (т.н. «обратной связи») предпринят ряд шагов по созданию информационной инфраструктуры Движения.

Летом разработан и запущен официальный интернет-сайт Гражданского союза - [www.sosenskoe.org](http://www.sosenskoe.org). Сайт создан на условно-бесплатной платформе Wix силами учредителей, содержит необходимый минимум сведений о Движении, не предполагает постоянного обновления.

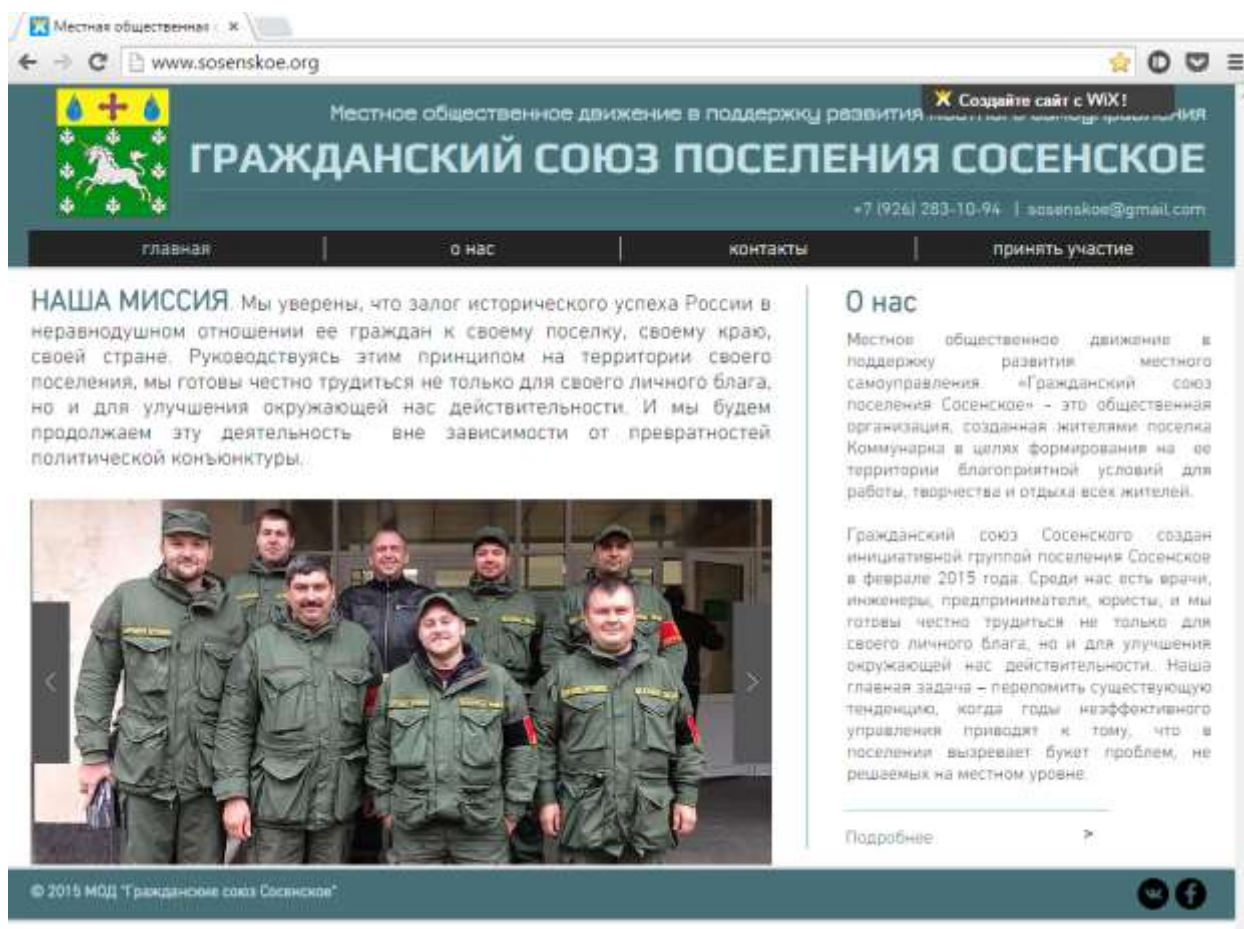


Фото 2. Официальный сайт МОД «Гражданский союз Сосенского»

Новостные сообщения о работе Движения регулярно публикуются на других сетевых ресурсах:

- 1) Форум Новой Москвы ([new.msk.ru](http://new.msk.ru));
- 2) Форум Новая Коммунарка ([newkommunarka.ru](http://newkommunarka.ru));
- 3) ВКонтакте ([vk.com](http://vk.com));
- 4) Facebook ([facebook.com](http://facebook.com)).

С администрацией Форума Новой Москвы достигнута договоренность о постоянном информационном партнерстве. В его рамках создан специализированный раздел, посвященный деятельности Движения, с дополнительными технологическими возможностями; производятся рассылки о публичных мероприятиях, организуемых Гражданским союзом.

При работе в социальных сетях дополнительно к информированию о функционировании Движения на систематической основе размещаются ссылки на материалы в иных средствах массовой информации, посвященные вопросам градостроительства, жилищно-коммунального хозяйства, урбанистики, местного самоуправления, общественного транспорта и т.п.

В связи с ограниченностью ресурсов не охвачен пропагандистской работой Движения ряд других локальных информационных ресурсов (vkommunarke.ru, gazoprovod.org).

Не удалось задействовать для нужд информационной деятельности Гражданского союза форматы традиционных СМИ. Прекращение выпуска местной рекламной газеты «Что? Где? Почему?» не позволило договориться о систематической публикации в ней материалов о работе Движения. Налажено рабочее взаимодействие с телеканалом «Ники ТВ» и ее главным редактором А.А. Джуликяном, однако практических результатов такого сотрудничества пока не достигнуто.

Остается нерешенной важнейшая в современных условиях задача создания логотипа и фирменного стиля Движения. Для дизайна логотипа требуется привлечение профессиональных разработчиков, которое на волонтерских началах до настоящего момента организовать не удалось. В перспективе логотип предполагается использовать для размещения на сайте Движения и на его страницах в социальных сетях, на полиграфической продукции и раздаточном материале, а также сувенирах.

### **3. Взаимодействие с органами государственной власти и органами местного самоуправления**

#### **3.1. Встречи**

Важнейшим средством коммуникации с органами государственной власти и органами местного самоуправления являются регулярные встречи членов Совета с соответствующими руководителями, на которых можно получить разъяснения о действиях публичных властей и донести те или иные озабоченности жителей поселения. В отчетный период состоялись следующие встречи:

- 1) с И.В. Исаевым, заместителем Префекта ТиНАО – в апреле с.г.;
- 2) с И.К. Линник, исполняющей обязанности главы администрации поселения Сосенское, В.М. Долженковым, главой поселения Сосенское – в апреле с.г.;
- 3) с Т.Ю. Таракановой, главой администрации поселения Сосенское – в июне с.г.;
- 4) с Д.В. Набокиным, Префектом ТиНАО – в июле и ноябре с.г.;
- 5) с В.А. Семеновым, заместителем Префекта ТиНАО – в июле с.г.;
- 6) с Т.Ю. Таракановой, главой администрации поселения Сосенское – в августе с.г.;

Помимо решения практических задач, о которых будет сказано ниже, личные встречи с руководителями органов власти содействуют укреплению общего доверия, установлению персонального контакта, что в перспективе должно положительно сказываться на решении задач, стоящих перед Движением.



Не удалось организовать коллективную встречу в формате круглого стола для обсуждения проблем развития поселения Сосенское в городе Москве с участием актива поселения, общественных организаций, представителей органов местного самоуправления, Префектуры ТиНАО, Департамента развития новых территорий, Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства, Департамента природопользования и охраны окружающей среды, Департамента городского имущества, Объединения административно-технических инспекций, Москомархитектуры, Мосгосстройнадзора и Москомстройинвеста, а также компаний «Концерн «Крост» и «Авгур Эстейт». Подготовка подобного мероприятия требует привлечения значительного числа участников и возможна при условии заблаговременного планирования. Рассчитываем заняться его подготовкой в 2016 году.

### 3.2. Публичные мероприятия

После длительных переговоров и выполнения установленных процедур 17 мая с.г. состоялся митинг жителей поселка Коммунарка, организованный Гражданским союзом. На мероприятии членами совета Движения были озвучены основные проблемы, с которыми сталкиваются живущие в Коммунарке, решение которых составляет основную цель Гражданского союза. По итогам митинга было подготовлено коллективное обращение к органам государственной власти города Москвы, под которым подписалось 155 участников мероприятия.



Фото 3. Митинг МОД «Гражданский союз Сосенского» в поселке Коммунарка 17 мая 2015 года.

Одним из последствий состоявшегося митинга стал первая после долгого времени масштабная встреча Префекта Трицкого и Новомосковского административного округов с жителями поселения, прошедшая 24 июня с.г., на которой членами совета Движения снова подняты вопросы градостроительного планирования в поселении, обеспечения Сосенского объектами транспортной и

социальной инфраструктуры, функционирования жилищно-коммунального хозяйства и т.п.



*Фото 4. Члены Совета Движения на встрече с Префектом ТиНАО Д.Набокиным 24 июня 2015 года*

Гражданский союз принял активное участие в публичных слушаниях проекта Территориальной схемы Новомосковского административного округа города Москвы, состоявшихся 5 марта с.г. Силами движения на территории поселения распространялась дополнительная информация и листовки о предстоящем мероприятии. В ходе собрания участников публичных слушаний от Движения были внесены предложения по корректировке трассировки отдельных транспортных объектов, организации дополнительного компенсационного озеленения, ускорению проектирования и строительства социальных объектов, созданию дополнительных рекреационных зон. Предложения отражены в итоговых документах публичных слушаний, но в окончательном проекте учтены не были.

По итогам собрания участников публичных слушаний по проекту планировки территории административно-делового центра вблизи поселка Коммунарка поселения Сосенское 6 августа с.г. представители Движения предложили организовать дополнительные перехватывающие парковки вблизи запланированных к созданию транспортно-пересадочных узлов под условными наименованиями «Сосенки» и «Столбово», а также принять дополнительные меры по сохранения Столбовского лесопарка.

Совет движения продолжил линию на формирование благоприятной среды для жителей поселения в ходе собрания участников публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план города Москвы и по проекту правил землепользования и застройки города Москвы в отношении присоединенных территорий (24 декабря с.г.). Несмотря на общую незаинтересованность

проживающих в Коммунарке, представители Движения внести предложения по корректировке территориального зонирования, ограничению параметров высотности, развитию рекреационных зон и сохранению водных объектов.

### 3.3. Переписка

За отчетный период направлено несколько десятков письменных обращений в органы государственной власти и органы местного самоуправления по различным вопросам поселения Сосенское. Полученные ответы своевременно доводились до сведения жителей муниципального образования.

### 3.4. Защита прав граждан

До середины 2015 года жители поселения Сосенского были лишены доступа к нотариату: на территории муниципального образования не действовали ни государственные нотариальные конторы, ни нотариусы, занимающиеся частной практикой. Растущее население, интенсивное жилищное строительство, развитие малого предпринимательства остро нуждались в соответствующем правовом обеспечении. Перед Московской городской нотариальной палатой был поставлен вопрос о предоставлении жителям поселка Коммунарка соответствующих юридических услуг.

В апреле 2015 года проблема неравномерного размещения мест расположения нотариальных контор была рассмотрена Правлением Московской городской нотариальной палаты, по итогам которого произведен пересмотр распределения нотариусов по районам города Москвы. К настоящему времени в Коммунарке функционируют уже две нотариальные конторы.

В течение длительного времени остается вакантной должность мирового судьи судебного участка № 431 Щербинского районного суда города Москвы, к территории которого относится поселение Сосенское. Отсутствие мирового судьи существенно затрудняет возможности жителей по реализации их конституционного права на судебную защиту, препятствует нормальному течению хозяйственного оборота на территории муниципального образования. По данному вопросу направлены соответствующие обращения в Московскую городскую думу и Московский городской суд. По информации Мосгорсуда, для замещения должности мирового судьи отобрано несколько кандидатур, в отношении которых осенью 2015 года проводились квалификационные и проверочные мероприятия.

## **4. Содействие транспортной доступности населенных пунктов Сосенского**

### 4.1. Общественный транспорт

В поселении Сосенское сформирован мощный общественный запрос на опережающее развитие городского общественного транспорта, на реализацию которого направлены значительные усилия Гражданского союза.

Транспортное обслуживание поселка Коммунарка и прилегающих населенных пунктов рассматривалось на митинге 17 мая 2015 года, нашло свое отражение в итоговом коллективном обращении к органам государственной власти. Ведется работа по организации дополнительных остановок на автобусном

маршруте № 882 (вблизи комплекса зданий ОАО «Газпром» и жилых домов № 22 по улице Бачуринской).

Одним из последствий ряда трагических событий стало существенное ухудшение по экономическим причинам работы автобусных маршрутов № 882 и № 895, обслуживающих различные микрорайоны Коммунарки. Гражданским союзом, благодаря активной позиции жителей поселения, были оперативно подготовлены и направлены в Департамент транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы инициативы по совершенствованию функционирования маршрута № 895. В частности, предлагалось:

1. Увеличение числа единиц подвижного состава, работающего на маршруте № 895.
2. Отключение турникетов автоматизированной системы контроля проезда на маршруте № 895 на конечной остановке «Теплый стан» в час пик с целью сокращения времени посадки.
3. Введение сокращенного маршрута № 895к, следующего до разворотной площадки на улице Академика Семенова.
4. Оптимизация работы диспетчерской службы ГУП «Мосгортранс».
5. Привлечение к работе на маршруте частных перевозчиков.

Часть предложений Движения в той или иной форме была принята и в сжатые сроки реализована. Силами ГУП «Мосгортранс» запущен сокращенный маршрут № 895к, следующий до пересечения улиц Бачуринская и Липовый парк. Начато пробное движение частных микроавтобусов в направлении Южного Бутова.

Существенным успехом «Гражданского союза» стала организации в октябре 2015 года массовой кампании обращений жителей поселения (около четырех сотен) в Департамент транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы о продлении автобусного маршрута № 288 из Южного Бутова на территорию поселения Сосенское. После соответствующего изменения схемы движения жители Коммунарки получили возможность сообщения с Бутовской линией метрополитена и станцией «Бутово» курского направления железной дороги, а жители поселка Газопровод – с центральной частью поселка Коммунарка независимо от дорожной ситуации на Калужском шоссе.

#### 4.2. Дорожное движение

На территории Сосенского интенсивными темпами ведется строительство т.н. «транспортного каркаса» Новомосковского административного округа. Завершена реконструкция центральной улицы Коммунарки – улицы Александры Монаховой с выездом в район Южного Бутова. Начата реконструкция Калужского шоссе. Ведется проектирование магистралей «Солнцево – Бутово – Видное» и «МКАД – Коммунарка – Остафьево».

Вместе с тем, нужно констатировать, что при проектировании большинства объектов транспортной инфраструктуры не уделяется должного внимания вопросам обеспечения безопасности участников дорожного движения, прежде всего пешеходов.



В связи с изложенным, после официального открытия движения транспорта по реконструированной улице А. Монаховой, состоявшегося 1 июля 2015 года при участии Мэра города Москвы Сергея Собянина и членов Совета Движения, Гражданским союзом подготовлены предложения, направленные на обеспечение безопасности пешеходов и других участников движения на этой улице.



*Фото 5. Заместитель Председателя Совета Движения А. Мошков и Мэр Москвы С. Собянин на открытии дорожного движения по улице А. Монаховой 1 июля 2015 года*

**Предлагается:**

1. Организация светофорного регулирования «по вызову» на пешеходных переходах, размещаемых между пикетами 52 – 53 (напротив ресторана «Флеш Рояль»), а также 87 – 88 (напротив микрорайона Гарден Парк);
2. Организация дополнительных пешеходных переходов (в т.ч. регулируемых или т.н. «приподнятых пешеходных переходов») в районе 35 – 39 пикетов, напротив МИЦ-5 и ЖК «Зеленая линия» (ул. Монаховой, 6), а также в районе 77 – 78 пикетов, напротив ТЦ «Коммунарка» и отделений ОАО «Сбербанк» и ГУП «Почта России» (ул. Монаховой, 14);
3. Организация «островков безопасности» на существующих пешеходных переходах;
4. Сужение полос движения до 3,25 метра;
5. Организация дополнительных мест для разворота транспортных средств за счет формирования разворотных карманов до «островков безопасности» на пешеходных переходах путем нанесения соответствующей разметки в сочетании с запретом разворота на перекрестке улиц Лазурной и Монаховой при движении по улице Монаховой от Калужского шоссе в Бутово.
6. На участке улицы Монаховой от улицы Бачуринская до улицы Липовый парк введение ограничения скорости движения до 40 км/ч (посредством дорожных

знаков 3.24 «Ограничение максимальной скорости») с установкой камер видеofиксации нарушений типа «Стрелка-СТ».

7. Установка в начале улицы Монаховой запрещающего дорожного знака 3.4 «Движение грузовых автомобилей с разрешенной максимальной массой более 8 тонн запрещено»;

8. Проведение регулировки работы светофорных объектов с установкой дополнительных светофорных секций («стрелка»), включая, где это возможно, формирование разворотных/поворотных карманов для того, чтобы:

- обеспечить регулирование поворота налево с улицы Монаховой на улицу Бачуринскую (поворот к микрорайону Эдальго);
- обеспечить регулирование поворота налево с улицы Монаховой на улицу Липовый парк;
- обеспечить регулирование поворота налево с улицы Монаховой на улицу Лазурная (со стороны Бутово)<sup>1</sup>;
- обеспечить беспрепятственный поворот направо с улицы Липовый парк на улицу Монаховой.

Рассчитываем на рассмотрение изложенных предложений комиссией по безопасности дорожного движения при префектуре Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы.

#### 4.3. Парковки

Острейшей социальной проблемой на территории поселения Сосенского и, прежде всего поселка Коммунарка, является хаотичная парковка личного автомобильного транспорта, вызванная неразвитостью и неупорядоченностью парковочного пространства. Движением предпринимаются энергичные усилия на этом направлении.

В результате последовательных шагов освобожден самовольно захваченный участок неразграниченных государственных земель вблизи объекта незавершенного строительства, принадлежащего ООО «Лавандерия», на пересечении улиц Бачуринской и Фитаревской. После выполнения необходимых юридических процедур на нем организована парковка на 78 машиномест.

По инициативе Движения организовано временное покрытие из асфальтной крошки в междомовом проезде, разделяющем дома № 22 по улице Бачуринской и территорию бывшего бетонного завода, что несколько улучшило ситуацию с парковкой в этой зоне.

Налажен сбор предложений жителей по проведению локальных мероприятий, их оформлению и представлению в органы власти. В Префектуру ТиНАО и Администрацию поселения Сосенское Гражданским союзом внесено шесть предложений по организации парковок в конкретных местах Коммунарки, включая обустройство заездных карманов на улицах Бачуринская и Сосенский Стан, а также плоскостных парковок на улицах Ясная и Бачуринская (вблизи

---

<sup>1</sup> В случае организации разворотного кармана, например, в районе пикета 62, установка дополнительной секции светофора для левого поворота на Лазурную не требуется. Кроме того, в случае организации разворотного кармана, например, в районе пикета 62, для повышения безопасности движения потребуется запрещение разворота на перекрестке улиц Лазурная и Монаховой при движении по Монаховой от Калужского шоссе в Бутово.

крытого паркинга и вблизи автобусной остановки «микрорайон Эдальго» соответственно).



*Фото 6. Строительство парковки вблизи ООО «Лавандерия»*

В целях систематизации такой работы и определения источников ее финансирования разработан проект долгосрочной муниципальной целевой программы «Оптимизация и расширения парковочного пространства на территории поселка Коммунарка (п. Сосенское) на период 2015-2017 гг.». Рассчитываем на его скорейшее рассмотрение Советом депутатов поселения Сосенское.

## **5. Благоустройство и жилищно-коммунальное хозяйство**

### **5.1. Субботники**

18 и 25 апреля 2015 года в рамках традиционных общегородских субботников Гражданским союзом были организованы аналогичные мероприятия на территории поселения, которые наиболее плодотворно прошли на территории микрорайона Эдальго. Силами Движения заблаговременно было организовано приобретение (в том числе и за счет личных средств) посадочный материал и садового инвентаря. Благодаря активному участию жителей микрорайона были высажены 6 лип, 5 кустов сирени и 15 берез, расчищена предполагаемая площадка для выгула собак (напротив конюшни, улица Фитаревская), кронировано засохшее дерево, ликвидирован замусоренный овраг, на его месте разбит газон (улица Бачуринская).





Фото 7. Члены Совета Движения на субботнике в микрорайоне Эдальго 25 апреля 2015 года

Деятельность по озеленению поселка ведется и вне связи с традиционными весенними субботниками. В октябре участниками Движения продолжены посадки саженцев в микрорайоне Эдальго и на улице Бачуринской.

## 5.2. Благоустройство

Гражданский союз активно включился в обсуждение и реализацию концепции благоустройства и озеленения территории ЖК «Зеленая линия». В частности, рамках взаимодействия с Администрацией поселения Сосенское весной 2015 г. была получена информация о планируемом благоустройстве дубравы, расположенной в непосредственной близости от жилых домов 1, 2, 3, 7, 7а и 8, а также от строящегося ЖК «Зеленая линия». В связи с неизбежностью намерений застройщика («Авгур») провести показательное благоустройство на строящемся объекте Движение постаралось активно повлиять на данный процесс с тем, чтобы максимальным образом сохранить существующий массив зеленых насаждений и очистить данную территорию от мусора, накопившегося за многие годы. Благодаря непосредственной поддержке заместителя главы администрации поселения И. Линник был организован ряд встреч, в ходе которых удалось скорректировать концепцию благоустройства. Тем не менее, несмотря на проведенное обсуждение немногие из просьб и рекомендаций активных жителей поселения оказались учтены «Авгуром» в окончательном варианте концепции, который реализуется на площадке. При этом, остаются открытыми вопросы о получении всех необходимых согласований итогового проекта и о будущем содержании элементов благоустройства на участке с кадастровым номером 50:21:0000000:921 (часть дубравы, которую удалось спасти от вырубki инициативной группе жителей).



### 5.3. Взаимодействие с управляющими компаниями

В текущем режиме осуществлялось взаимодействие с руководством организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами на территории поселения. По наиболее проблемным вопросам содержания и ремонта общедомового имущества составлялись и направлялись в Государственную жилищную инспекцию города Москвы.

В рамках сложившейся в городе Москве практики, в целях разбора недостатков в работе управляющих организаций Гражданским союзом было инициировано заслушивание отчетов руководителей отдельных управляющих организаций (ООО «ЭКСПЕРТ-Сервис, ООО «УК «Термоинжсервис») на заседаниях Совета депутатов поселения Сосенское 19 марта и 16 апреля 2015 года (видеозапись доступна на сайте поселения).



*Фото 8. Члены Совета Движения, члены советов домов микрорайонов Эдальго и Гарден Парк на заседании Совета депутатов поселения Сосенское 16 апреля 2015 года*

В ходе обсуждения имеющихся проблем депутаты поселения Сосенское согласились с претензиями жителей к управляющим организациям. По предложению Движения по итогам заседания Главой поселения Сосенское В.М. Долженковым было направлено информационное письмо в Лицензионную комиссию по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве.

### 5.4. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги

В поле зрения Гражданского союза постоянно находится плата за жилое помещение и коммунальные услуги, уплачиваемая жителями поселения в

соответствии с установленными тарифами. К сожалению, в этом году не получилось избежать очередного повышения тарифов на жилищно-коммунальные услуги, но удалось ограничить их рост в пределах 5 %.

В связи с началом функционирования Региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов в городе Москве и началом уплаты взносов в Региональный фонд капитального ремонта Движением проводились разъяснения реализуемых законодательных изменений, обсуждались преимущества и недостатки различных способов формирования накоплений на капитальный ремонт. Проводится мониторинг ситуации с уплатой взносов в Региональный фонд.

Предпринята попытка опротестовать в судебном порядке законность взимания платы за коммунальные ресурсы, направляемые на общедомовые нужды (т.н. «ОДН»). Первая инстанция отказала в удовлетворении заявленных требований. Работа на этом направлении будет продолжена.

За неполный год с момента создания Движением с привлечением ограниченных ресурсов проделана значительная работа по обозначению ключевых проблем развития поселения Сосенское и его населенных пунктов, прежде всего поселка Коммунарка. Организована коммуникация с жителями муниципального образования, налажено присутствие в информационном пространстве. Установлено рабочее взаимодействие с Администрацией поселения Сосенское и Префектурой Троицкого и Новомосковского административных округов. Сформированы заделы на важнейших направлениях: организация парковок и дорожного движения, управление многоквартирными домами и ряд других. Рассчитываем на привлечение новых сторонников.